



売地販売 / 建築条件なし / 全2区画

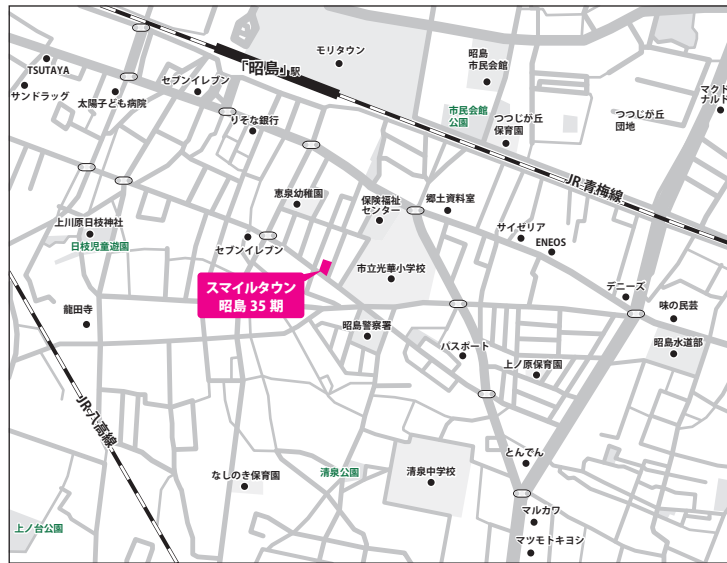
# 昭島 35 期

JR 青梅線  
「昭島」駅 徒歩 7 分

販売価格

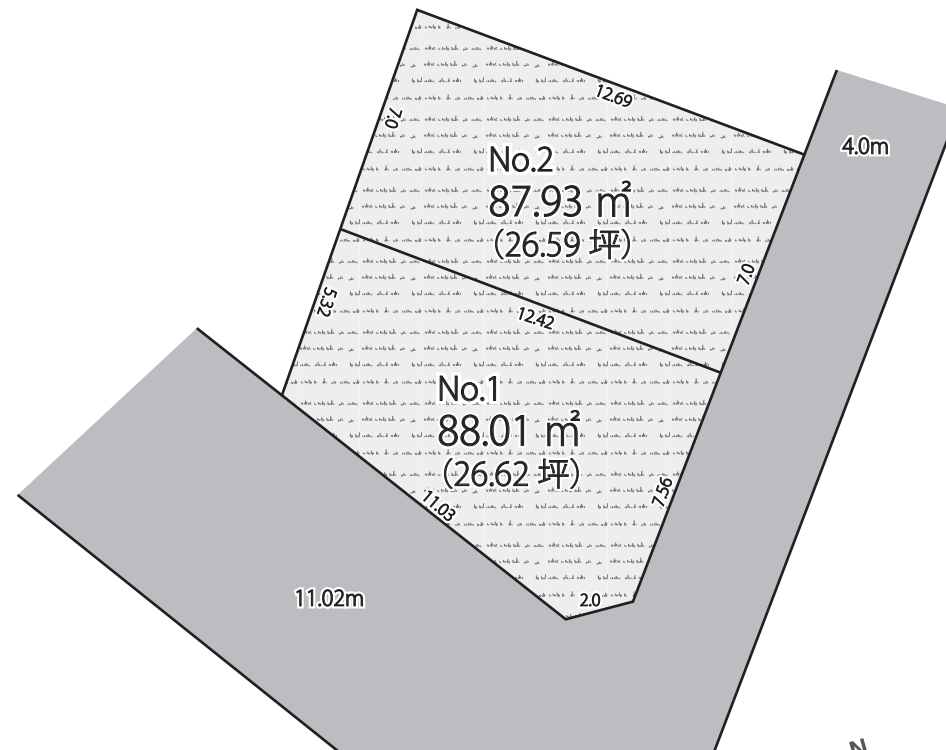
各 **2,980** 万円

カーナビは「昭島市昭和町 4-6」と入力下さい。



●所在地 / 東京都昭島市昭和町 4-250-26 (地番) / 東京都昭島市昭和町 4-6 以下未定 (住居表示) ●交通 / JR 青梅線「昭島」駅徒歩 7 分 ●敷地面積 / 87.93 m<sup>2</sup> ~ 88.01 m<sup>2</sup> (正味) ●地目 / 宅地 ●現況 / 更地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●法制限 / 第二種高度地区 ●防火指定 / 準防火地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●権利 / 所有権 ●総区画数 / 全 2 区画 ●販売区画数 / 今回販売 2 区画 ●販売価格 / 各 2,980 万円 ●お引渡し / 相談 ●設備 / 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況 / 南側約 11.0M 公道・東側約 4.0m 公道 ●備考 / 全面道路に電柱・支線がございます ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

〔区画图〕



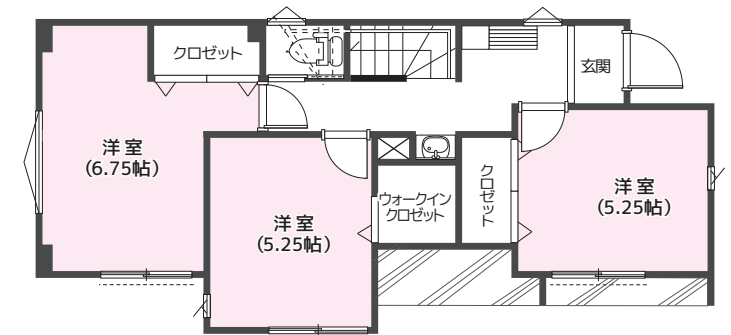
- ◆建築条件はありません
- ◆完全自由設計
- ◆建物ご相談承ります

まずはお気軽にご相談ください。

《1号地》  
3LDK 参考プラン

■延床面積 / 91.91 m<sup>2</sup> (約 27.74 坪)

1F : 44.30 m<sup>2</sup> (13.37 坪)



2F : 47.61 m<sup>2</sup> (14.37 坪)

