



売地販売 / 建築条件なし / 全1区画

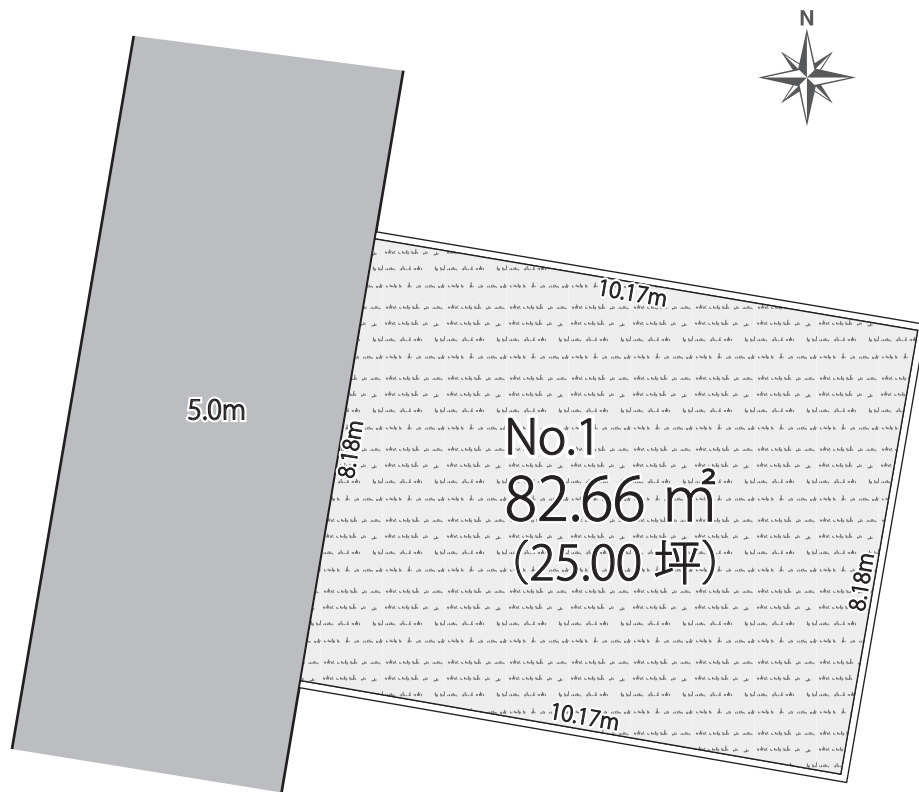
# 小平 26 期

西武新宿線  
「東大和市」駅 徒歩 **17**分

販売価格

**2,180**万円

## Land Plan



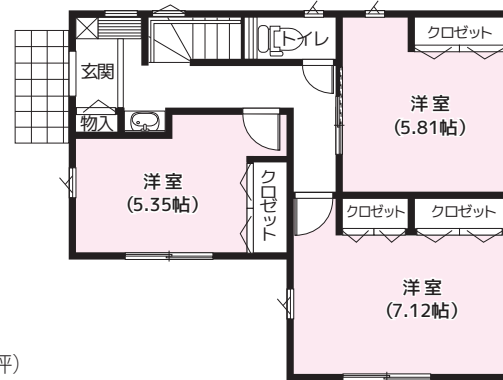
- ◆建築条件はありません
- ◆建物ご相談承ります

- ◆完全自由設計
- まずはお気軽にご相談ください。

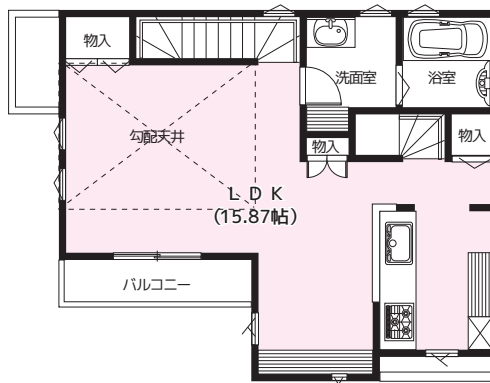
### 《1号地》 3階建参考プラン

■延床面積 / 112.20 m<sup>2</sup> (約 33.87 坪)

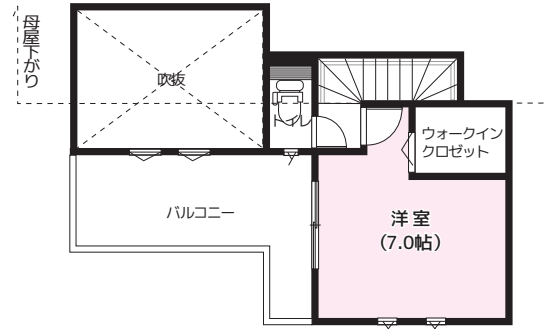
1F: 46.58 m<sup>2</sup> (14.06 坪)



2F: 46.58 m<sup>2</sup> (14.06 坪)



3F: 19.04 m<sup>2</sup> (5.74 坪)



### ■Out line

- ◇所在地 / 東京都小平小川町 1-500-9 (地番) / 東京都小平市小川町 1-500-9 (住居表示)
- ◇交通 / 西武新宿線「東大和市」駅徒歩 17 分
- ◇敷地面積 / 82.66 m<sup>2</sup> (実測面積)
- ◇地目 / 宅地
- ◇現況 / 更地
- ◇用途地域 / 準工業地域
- ◇法制限 / 第二種高度地区
- ◇防火指定 / 準防火地域
- ◇建ぺい率 / 60%
- ◇容積率 / 200%
- ◇権利 / 所有権
- ◇総区画数 / 全 1 区画
- ◇販売区画数 / 今回販売 1 区画
- ◇販売価格 / 2,180 万円
- ◇お引渡し / 相談
- ◇設備 / 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- ◇接道状況 / 西側約 5.0M私道
- ◇備考 / 道路持分有※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



カーナビ: 「小平市小川町 1-500-9」



株式会社アステーク

物件確認専用電話番号

TEL.042-538-1086

www.asteeq.co.jp/ 笑顔のうちに 検索

■東京都知事(5)第75451号 〒190-0002 東京都立川市幸町1-21-1 TEL.042-538-1068 FAX.042-538-1078

求む、建売用地

戸建用地(1棟現場~開発現場)を求めています。

当社販売中の物件パンフレットを WEBでご覧になれます

プレゼンテーションやご案内等にお役立てください。  
http://www.smile-town.jp/article/house/kodaira\_26 にアクセス  
物件資料PDFをダウンロード

- 取引態様 / 売主
- 手数料 / 3% (税込)
- 情報公開日 /
- 販売担当 / 池田